



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ RESMÎ GAZETE

EK III

TEBLİĞ VE İLANLAR

Sayı : 150

13 Ağustos, 2026

Sayı : 746

PUL YASASI

(19/1963, 29/1970, 12/1972, 02/1973, 17/1973, 37/1977, 27/1980, 12/1987, 42/1987, 25/1991, 39/1995,
11/2006)

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu, Pul Yasasının 62A maddesinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak aşağıdaki Emirnameyi yapar:

- Kısa İsim EK.III 30/12/1991
1. Bu Emirname, Pul Vergileri (Değişiklik) Emirnamesi olarak isimlendirilir ve aşağıda “Esas Emirname” olarak anılan 1992 Pul Vergileri Emirnamesi ile birlikte okunur.

(3425)

R.G.128					
A.E. 695	20/10/2003	17/12/2009	20/11/2015	27/12/2018	19/02/2021
	R.G.137	R.G.212	R.G.11	R.G.194	R.G.40
27/12/1992	EK. III	EK. III	EK. III	EK III	EK III
R.G.126	A.E.743	A.E.841	A.E.33	A.E.1086	A.E.92
A.E. 560					
31/01/1994	22/12/2006	21/12/2010	02/03/2015	11/01/2019	25/06/2021
R.G.12	R.G.213	R.G.211	R.G.36	R.G.7	R.G.141
EK. III	EK. III	EK. III	EK. III	EK III	EK III
A.E. 39	A.E.725	A.E.735	A.E.159	A.E.28	A.E.464
02/04/1996	24/12/2007	27/12/2011			
R.G.42	R.G.225	R.G.220	03/07/2015	31/12/2019	27/01/2023
EK. III	EK. III	EK. III	R.G.108	R.G.190	R.G.23
A.E.324	A.E.939	A.E.674	EK. III	EK III	EK III
			A.E.460	A.E.984	A.E.75
29/01/1997	25/01/2008	25/12/2012	21/01/2016	22/01/2020	17/05/2023
R.G.11	R.G.19	R.G.213	R.G.8	R.G.14	R.G.104
EK. III	EK. III	EK. III	EK. III	EK III	EK III
A.E.87	A.E.100	A.E.693	A.E.57	A.E.55	A.E.344
05/08/1997	07/03/2008	12/11/2013			
R.G.90	R.G.45	R.G.178	18/04/2016	09/04/2020	10/01/2024
EK. III	EK. III	EK. III	R.G.49	R.G.62	R.G.7
A.E.544	A.E.198	A.E.581	EK. III	EK III	EK III
			A.E.277	A.E.257	A.E.17
19/12/1997	24/12/2008	11/02/2014			
R.G.144	R.G.222	R.G.30	11/01/2017	27/07/2020	13/02/2025
EK. III	EK. III	EK. III	R.G.10	R.G.144	R.G.34
A.E.857	A.E.920	A.E.6	EK. III	EK III	EK III
			A.E.50	A.E.487	A.E.151
28/12/1998	08/01/2009	21/04/2014			
R.G.144	R.G.4	R.G.99	11/04/2017	18/09/2020	15/05/2025
EK. III	EK. III	EK. III	R.G.64	R.G.180	R.G.101
A.E.813	A.E.11	A.E.266	EK. III	EK III	EK III
			A.E.223	A.E.678	A.E.384
20/09/2001	30/03/2009				
R.G.92	R.G.59	22/09/2014	28/02/2018	21/12/2020	26/06/2026
EK. III	EK. III	R.G.195	R.G.22	R.G.230	R.G.120
A.E.539	A.E.252	EK. III	EK III	EK III	EK III
		A.E.569	A.E.189	A.E.962	A.E.578
29/06/2003	23/07/2009				
R.G.72	R.G.125		30/04/2018	31/12/2020	
EK. III	EK. III		R.G.57	R.G.239	
A.E.454	A.E.542		EK III	EK III	
			A.E.375	A.E.1029	

Esas Yasanın
4'üncü maddesine
bağlı Birinci
Cetvelin
Değiştirilmesi
62/2017
22/2020

2. Esas Yasanın 4'üncü maddesine bağli Birinci Cetvelin 3'üncü maddesinin (3)'üncü fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (3)'üncü fıkra konmak suretiyle değiştirilir.

“(3) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bankacılık Yasası Binde Beş” kapsamında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde yetkili Bankalar tarafından düzenlenecek kredi anlaşmalarında borçlanılan miktar üzerinden

3. Esas Yasanın 4'üncü maddesine bağli Birinci Cetvelin 3'üncü maddesinin (3)'üncü fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (4)'üncü madde eklenmek suretiyle değiştirilir.

“(4) İstisnalar:

- (A) Herhangi bir kalifiyesiz işçinin asgari ücretle çalışmasına ilişkin anlaşma,
- (B) Kooperatif Merkez Bankası ile Kooperatifler arasında akdedilen kredi anlaşmaları,
- (C) Kredi Kefalet Şirketi Limited tarafından kefalet verilecek kişiler ile şirket arasında akdedilecek borç senetleri,
- (Ç) Finansmanı yardım şeklinde dış ülkeler veya uluslararası kuruluşlar tarafından sağlanarak ihale edilen projeler dolayısıyla ihaleyi alan kurumlarla yapılacak anlaşmalar,
- (D) Tapu ve Kadastro Dairesinde ipotek kaydı yapılmış ve hakkıyla pullanmış (teminat olarak depozito edilmiş) bir teminatın mülkiyeti değişmemek koşuluyla bu Yasanın 26'ncı maddesi kapsamında yapılacak yeni ipotek (teminat olarak depozito edilmesi) işleminden doğacak pul vergisi miktarından ilk işlemdeki ödenen pul vergisi miktarından ilk işlemdeki ödenen pul vergisi miktarı,

Ancak teminatın bir borç ikrarına bağli olduğu hallerde taraflar arasında yeni bir borç senedinin düzenlenmesi durumunda ipotek işlemi istisnadan yararlanırken düzenlenen yeni borç senedi bu Cetvelin 9'uncu maddesinin (1)'inci fıkrasında düzenlendiği gibi pul vergisine tabidir,

- (E) Devletin hibe, destek ve yardım projeleri kapsamında vereceği hibelerle ilgili olarak yapılan anlaşmalar,
- (F) Devlet Daireleri tarafından sözleşmeli personel olarak istihdam edilen gerçek kişilerle yapılan hizmet sözleşmeleri,

- (G) Kredi Garanti Fonu kapsamında kredi garantisi verilmek amacıyla düzenlenen anlaşmalar,
- (H) Yasa Gücünde Kararnameler uyarınca Kredi Faizi Destek Fonu kapsamında kredi verilmek amacıyla akdedilen anlaşmalar,
- (I) Kredilerin yapılandırılmasına ilişkin Yasa Gücünde Kararnameler uyarınca iyileştirilecek ve/veya yeniden yapılandırılacak kredi anlaşmaları,
- (İ) Kredi Garanti Fonu Yasası kapsamında akdedilecek kredi anlaşmaları,
- (J) 2025 yılı itibarıyla ilk defa ev sahibi olacıklara yönelik Merkez Bankasının öngöreceği koşullar altında sağlanacak Türk Lirası cinsinden konut kredi anlaşmaları,
- (L) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Kalkınma Bankası Yasası kapsamında iyileştirilecek ve/veya yeniden yapılandırılacak kredi anlaşmaları,
- (M) Damızlık küçükbaş hayvan alacak işletmelere Merkez Bankası tarafından belirlenen esas ve usuller çerçevesinde kullanılan düşük faizli kredi anlaşmaları.”

Yürürlüğe Giriş

4. Bu Emirname, Resmi Gazete’ de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.